

# **CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE**

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12.1/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17.5/2016 n. 8

Piazzale Cesare Zipelli - Zona Industriale snc - c.da Mugno 97100 - Ragusa  
CODICE FISCALE E P. IVA 00119380889

## **BILANCIO DI LIQUIDAZIONE**

**AL**

**31/12/2017**

*Art. 12, comma 1, Legge Regionale 18 dicembre 2021 n. 33*

*a) Rendiconto della gestione ex Allegato 10 D.Lgs. n. 118/2011:*

- *Conto economico*
- *Stato Patrimoniale -Attivo*
- *Stato Patrimoniale -Attivo*

*b) Relazione illustrativa*

CONTO ECONOMICO

| CONTO ECONOMICO   |  | 2017              | 2016                | riferimento<br>art.2425 cc | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|---|--|-------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>                          |  |                   |                     |                            |                           |
| 1   | Proventi da tributi  |                   |                     |                            |                           |
| 2   | Proventi da fondi perequativi  |                   |                     |                            |                           |
| <b>3</b>  | <b>Proventi da trasferimenti e contributi</b>                              | -                 | <b>702.338,00</b>   |                            |                           |
| a   | <i>Proventi da trasferimenti correnti</i>                                  |                   | 702.338,00          |                            | A5c                       |
| b   | <i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>                       |                   |                     |                            | E20c                      |
| c   | <i>Contributi agli investimenti</i>  |                   |                     |                            |                           |
| <b>4</b>  | <b>Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici</b>   | <b>739.188,94</b> | <b>1.552.723,60</b> | <b>A1</b>                  | <b>A1a</b>                |
| a   | <i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>                          | 415.849,42        | 566.994,01          |                            |                           |
| b   | <i>Ricavi della vendita di beni</i>  |                   |                     |                            |                           |
| c   | <i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>                      | 323.339,52        | 985.729,59          |                            |                           |
| 5   | Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-) |                   |                     | A2                         | A2                        |
| 6   | Variazione dei lavori in corso su ordinazione                              |                   |                     | A3                         | A3                        |
| 7   | Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                          |                   |                     | A4                         | A4                        |
| 8   | Altri ricavi e proventi diversi  | 20.122,23         | 914,37              | A5                         | A5 a e b                  |
| <b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>                  |  | <b>759.311,17</b> | <b>2.255.975,97</b> |                            |                           |
| <b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>                          |  |                   |                     |                            |                           |
| 9   | Acquisto di materie prime e/o beni di consumo                              | 15.283,77         | 2.031,18            | B6                         | B6                        |
| 10  | Prestazioni di servizi   | 289.821,78        | 943.421,34          | B7                         | B7                        |
| 11  | Utilizzo beni di terzi   | 28.844,54         | 10.390,04           | B8                         | B8                        |
| <b>12</b>   | <b>Trasferimenti e contributi</b>  | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |                            |                           |
| a   | <i>Trasferimenti correnti</i>  |                   |                     |                            |                           |
| b   | <i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>               |                   |                     |                            |                           |
| c   | <i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>                      |                   |                     |                            |                           |
| 13  | Personale  | 40.768,90         | 742.882,90          | B9                         | B9                        |
| <b>14</b>   | <b>Ammortamenti e svalutazioni</b>   | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         | <b>B10</b>                 | <b>B10</b>                |
| a   | <i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>                        |                   |                     | B10a                       | B10a                      |
| b   | <i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>                          |                   |                     | B10b                       | B10b                      |
| c   | <i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>                           |                   |                     | B10c                       | B10c                      |
| d   | <i>Svalutazione dei crediti</i>  |                   |                     | B10d                       | B10d                      |
| 15  | Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)      |                   |                     | B11                        | B11                       |
| 16  | Accantonamenti per rischi  |                   |                     | B12                        | B12                       |
| 17  | Altri accantonamenti   |                   |                     | B13                        | B13                       |
| 18  | Oneri diversi di gestione  | 176.423,17        | 381.738,41          | B14                        | B14                       |
| <b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>                  |  | <b>551.142,16</b> | <b>2.080.463,87</b> |                            |                           |
| <b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b> |  | <b>208.169,01</b> | <b>175.512,10</b>   | -                          | -                         |
| <b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>                                |  |                   |                     |                            |                           |
| <i>Proventi finanziari</i>  |  |                   |                     |                            |                           |
| <b>19</b>   | <b>Proventi da partecipazioni</b>  | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         | <b>C15</b>                 | <b>C15</b>                |
| a   | <i>da società controllate</i>  |                   |                     |                            |                           |
| b   | <i>da società partecipate</i>  |                   |                     |                            |                           |
| c   | <i>da altri soggetti</i>   |                   |                     |                            |                           |
| 20  | Altri proventi finanziari  | 3,05              | 157,73              | C16                        | C16                       |
| <b>Totale proventi finanziari</b>                                     |  | <b>3,05</b>       | <b>157,73</b>       |                            |                           |
| <i>Oneri finanziari</i>   |  |                   |                     |                            |                           |
| <b>21</b>   | <b>Interessi ed altri oneri finanziari</b>                                 | <b>1.884,27</b>   | <b>0,00</b>         | <b>C17</b>                 | <b>C17</b>                |
| a   | <i>Interessi passivi</i>   |                   |                     |                            |                           |
| b   | <i>Altri oneri finanziari</i>  | 1.884,27          |                     |                            |                           |
| <b>Totale oneri finanziari</b>  |  | <b>1.884,27</b>   | <b>0,00</b>         |                            |                           |
| <b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>                        |  | <b>-1.881,22</b>  | <b>157,73</b>       | -                          | -                         |
| <b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>                  |  |                   |                     |                            |                           |
| 22  | Rivalutazioni  | 669.013,88        | 1.211.481,83        | D18                        | <b>D18</b>                |
| 23  | Svalutazioni   |                   |                     | D19                        | <b>D19</b>                |
| <b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>  |  | <b>669.013,88</b> | <b>1.211.481,83</b> |                            |                           |
| <b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>                              |  |                   |                     |                            |                           |
| <b>24</b>   | <b>Proventi straordinari</b>   | <b>565.377,17</b> | <b>8.295,19</b>     | <b>E20</b>                 | <b>E20</b>                |
| a   | <i>Proventi da permessi di costruire</i>                                   |                   |                     |                            |                           |
| b   | <i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>                         |                   |                     |                            |                           |
| c   | <i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>                   | 565.377,17        | 5.395,19            |                            | E20b                      |
| d   | <i>Plusvalenze patrimoniali</i>  |                   |                     |                            | E20c                      |

CONTO ECONOMICO

| CONTO ECONOMICO |   | 2017                | 2016                | riferimento<br>art.2425 cc | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----------------|---|---------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|
| e               | <i>Altri proventi straordinari</i>                        |                     | 2.900,00            |                            |                           |
|                 | <b>Totale proventi straordinari</b>                       | <b>565.377,17</b>   | <b>8.295,19</b>     |                            |                           |
| <b>25</b>       | <b>Oneri straordinari</b>                                 | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>E21</b>                 | <b>E21</b>                |
| a               | <i>Trasferimenti in conto capitale</i>                    |                     |                     |                            |                           |
| b               | <i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i> |                     |                     |                            | E21b                      |
| c               | <i>Minusvalenze patrimoniali</i>                          |                     |                     |                            | E21a                      |
| d               | <i>Altri oneri straordinari</i>                           |                     |                     |                            | E21d                      |
|                 | <b>Totale oneri straordinari</b>                          | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |                            |                           |
|                 | <b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>          | <b>565.377,17</b>   | <b>8.295,19</b>     |                            |                           |
|                 | <b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>          | <b>1.440.678,84</b> | <b>1.395.446,85</b> |                            |                           |
| 26              | Imposte (*)   | 345,29              |                     | E22                        | E22                       |
| <b>27</b>       | <b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>                           | <b>1.440.333,55</b> | <b>1.395.446,85</b> | <b>E23</b>                 | <b>E23</b>                |

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)  |   | 2017          | 2016          | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|--|---|---------------|---------------|----------------------------|---------------------------|
| A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE<br>PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE |   |               |               | A                          | A                         |
| TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)   |   | -             | -             |                            |                           |
| B) IMMOBILIZZAZIONI  |   |               |               |                            |                           |
| <u>Immobilizzazioni immateriali</u>  |   |               |               | BI                         | BI                        |
| I  | 1 Costi di impianto e di ampliamento                      |               |               | BI1                        | BI1                       |
|  | 2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità                  |               |               | BI2                        | BI2                       |
|  | 3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno |               |               | BI3                        | BI3                       |
|  | 4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile           |               |               | BI4                        | BI4                       |
|  | 5 Avviamento  |               |               | BI5                        | BI5                       |
|  | 6 Immobilizzazioni in corso ed acconti                    |               |               | BI6                        | BI6                       |
|  | 9 Altre   |               |               | BI7                        | BI7                       |
| Totale immobilizzazioni immateriali  |   | -             | -             |                            |                           |
| <u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>  |   |               |               |                            |                           |
| II   | 1 Beni demaniali  | -             | -             |                            |                           |
|  | 1.1 Terreni   |               |               |                            |                           |
|  | 1.2 Fabbricati  |               |               |                            |                           |
|  | 1.3 Infrastrutture  |               |               |                            |                           |
|  | 1.9 Altri beni demaniali                                  |               |               |                            |                           |
| III  | 2 Altre immobilizzazioni materiali (3)                    | 84.061.270,30 | 84.062.970,30 |                            |                           |
|  | 2.1 Terreni   | 21.342.200,00 | 21.342.200,00 | BI11                       | BI11                      |
|  | a di cui in leasing finanziario                           |               |               |                            |                           |
|  | 2.2 Fabbricati  | 22.909.704,70 | 22.909.704,70 |                            |                           |
|  | a di cui in leasing finanziario                           |               |               |                            |                           |
|  | 2.3 Impianti e macchinari                                 |               |               | BI12                       | BI12                      |
|  | a di cui in leasing finanziario                           |               |               |                            |                           |
|  | 2.4 Attrezzature industriali e commerciali                |               |               | BI13                       | BI13                      |
|  | 2.5 Mezzi di trasporto                                    |               |               |                            |                           |
|  | 2.6 Macchine per ufficio e hardware                       |               |               |                            |                           |
|  | 2.7 Mobili e arredi                                       | 26.000,00     | 26.000,00     |                            |                           |
|  | 2.8 Infrastrutture  | 39.776.865,60 | 39.776.865,60 |                            |                           |
|  | 2.99 Altri beni materiali                                 | 6.500,00      | 8.200,00      |                            |                           |
|  | 3 Immobilizzazioni in corso ed acconti                    | 1.574.738,88  | 1.574.738,88  | BI15                       | BI15                      |
| Totale immobilizzazioni materiali  |   | 85.636.009,18 | 85.637.709,18 |                            |                           |
| IV   | <u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>                   |               |               |                            |                           |
|  | 1 Partecipazioni in                                       | 15.635,00     | 15.635,00     | BI111                      | BI111                     |
|  | a imprese controllate                                     |               |               | BI111a                     | BI111a                    |
|  | b imprese partecipate                                     |               |               | BI111b                     | BI111b                    |
|  | c altri soggetti  | 15.635,00     | 15.635,00     |                            |                           |
|  | 2 Crediti verso   | -             | -             | BI112                      | BI112                     |
|  | a altre amministrazioni pubbliche                         |               |               |                            |                           |
|  | b imprese controllate                                     |               |               | BI112a                     | BI112a                    |
|  | c imprese partecipate                                     |               |               | BI112b                     | BI112b                    |
|  | d altri soggetti  |               |               | BI112c BI112d              | BI112d                    |
|  | 3 Altri titoli  |               |               | BI113                      |                           |
| Totale immobilizzazioni finanziarie  |   | 15.635,00     | 15.635,00     |                            |                           |
| TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)  |   | 85.651.644,18 | 85.653.344,18 | -                          | -                         |

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) |  | 2017                  | 2016                  | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----------------------------|--|-----------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b> |  |                       |                       |                            |                           |
| I                           | <u>Rimanenze</u>   |                       |                       | CI                         | CI                        |
|                             | <b>Totale rimanenze</b>  | -                     | -                     |                            |                           |
| II                          | <u>Crediti (2)</u>   |                       |                       |                            |                           |
| 1                           | Crediti di natura tributaria   | <b>810.859,00</b>     | <b>919.397,00</b>     |                            |                           |
| a                           | Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità           |                       |                       |                            |                           |
| b                           | Altri crediti da tributi   | 810.859,00            | 919.397,00            |                            |                           |
| c                           | Crediti da Fondi perequativi   |                       |                       |                            |                           |
| 2                           | Crediti per trasferimenti e contributi                               | <b>12.243.085,48</b>  | <b>12.246.035,79</b>  |                            |                           |
| a                           | verso amministrazioni pubbliche                                      | 12.230.181,80         | 12.233.132,11         |                            |                           |
| b                           | imprese controllate  |                       |                       | CII2                       | CII2                      |
| c                           | imprese partecipate  |                       |                       | CII3                       | CII3                      |
| d                           | verso altri soggetti   | 12.903,68             | 12.903,68             |                            |                           |
| 3                           | Verso clienti ed utenti  | 2.713.046,90          | 3.355.272,27          | CII1                       | CII1                      |
| 4                           | Altri Crediti  | -                     | -                     | CII5                       | CII5                      |
| a                           | verso l'erario   |                       |                       |                            |                           |
| b                           | per attività svolta per c/terzi                                      |                       |                       |                            |                           |
| c                           | altri  |                       |                       |                            |                           |
|                             | <b>Totale crediti</b>  | <b>15.766.991,38</b>  | <b>16.520.705,06</b>  |                            |                           |
| III                         | <u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>        |                       |                       |                            |                           |
| 1                           | Partecipazioni   |                       |                       | CIII1,2,3,4,5              | CIII1,2,3                 |
| 2                           | Altri titoli   |                       |                       | CIII6                      | CIII5                     |
|                             | <b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b> | -                     | -                     |                            |                           |
| IV                          | <u>Disponibilità liquide</u>   |                       |                       |                            |                           |
| 1                           | Conto di tesoreria   | <b>2.112.753,98</b>   | <b>619.202,99</b>     |                            |                           |
| a                           | Istituto tesoriere   | 2.112.753,98          | 619.202,99            |                            | CIV1a                     |
| b                           | presso Banca d'Italia  |                       |                       |                            |                           |
| 2                           | Altri depositi bancari e postali                                     | 469.690,04            | 442.526,11            | CIV1                       | CIV1b e CIV1c             |
| 3                           | Denaro e valori in cassa   |                       |                       | CIV2 e CIV3                | CIV2 e CIV3               |
| 4                           | Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente           |                       |                       |                            |                           |
|                             | <b>Totale disponibilità liquide</b>                                  | <b>2.582.444,02</b>   | <b>1.061.729,10</b>   |                            |                           |
|                             | <b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>                                  | <b>18.349.435,40</b>  | <b>17.582.434,16</b>  |                            |                           |
|                             | <b>D) RATEI E RISCONTI</b>   |                       |                       |                            |                           |
| 1                           | Ratei attivi   |                       |                       | D                          | D                         |
| 2                           | Risconti attivi  |                       |                       | D                          | D                         |
|                             | <b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>                                   | -                     | -                     |                            |                           |
|                             | <b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>                                  | <b>104.001.079,58</b> | <b>103.235.778,34</b> | -                          | -                         |

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

| STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)                              |   | 2017                  | 2016                  | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|---|---|-----------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                                |   |                       |                       |                            |                           |
| I   | Fondo di dotazione  | 132.729,36            | 132.729,36            | AI                         | AI                        |
| II  | Riserve   | <b>35.133.347,63</b>  | <b>33.737.900,78</b>  |                            |                           |
|   | <b>a</b> da risultato economico di esercizi precedenti  |                       |                       | AV, AV, AVI, AVII, AVII    | AV, AV, AVI, AVII, AVII   |
|   | b da capitale   |                       |                       | AII, AIII                  | AII, AIII                 |
|   | c da permessi di costruire  |                       |                       |                            |                           |
|   | d riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali<br>indisponibili e per i beni culturali |                       |                       |                            |                           |
|   | e altre riserve indisponibili   |                       |                       |                            |                           |
|   | <b>f</b> altre riserve disponibili  | 35.133.347,63         | 33.737.900,78         |                            |                           |
| III   | Risultato economico dell'esercizio  | 1.440.333,55          | 1.395.446,85          | AIX                        | AIX                       |
| IV  | Risultati economici di esercizi precedenti  |                       |                       | AVII                       |                           |
| V   | Riserve negative per beni indisponibili   |                       |                       |                            |                           |
| <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>                        |   | <b>36.706.410,54</b>  | <b>35.266.076,99</b>  |                            |                           |
| <b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>                       |   |                       |                       |                            |                           |
| 1   | Per trattamento di quiescenza   |                       |                       | B1                         | B1                        |
| 2   | Per imposte   |                       |                       | B2                         | B2                        |
| 3   | Altri   | 3.962.862,64          | 4.641.842,33          | B3                         | B3                        |
| <b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>                   |   | <b>3.962.862,64</b>   | <b>4.641.842,33</b>   |                            |                           |
| <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>                    |   |                       |                       |                            |                           |
| <b>TOTALE T.F.R. (C)</b>                                  |   | <b>509.422,66</b>     | <b>459.424,74</b>     | C                          | C                         |
| <b>D) DEBITI (1)</b>                                      |   |                       |                       |                            |                           |
| 1   | Debiti da finanziamento   | -                     | -                     |                            |                           |
| a   | prestiti obbligazionari   |                       |                       | D1e D2                     | D1                        |
| b   | v/ altre amministrazioni pubbliche  |                       |                       |                            |                           |
| c   | verso banche e tesoriere  |                       |                       | D4                         | D3 e D4                   |
| d   | verso altri finanziatori  |                       |                       | D5                         |                           |
| 2   | Debiti verso fornitori  | 1.726.744,80          | 2.120.670,79          | D7                         | D6                        |
| 3   | Acconti   |                       |                       | D6                         | D5                        |
| 4   | Debiti per trasferimenti e contributi   | <b>59.794.402,22</b>  | <b>59.795.680,41</b>  |                            |                           |
| a   | enti finanziati dal servizio sanitario nazionale  |                       |                       |                            |                           |
| b   | altre amministrazioni pubbliche   | 56.585.163,25         | 56.586.863,25         |                            |                           |
| c   | imprese controllate   |                       |                       | D9                         | D8                        |
| d   | imprese partecipate   |                       |                       | D10                        | D9                        |
| e   | altri soggetti  | 3.209.238,97          | 3.208.817,16          |                            |                           |
| 5   | Altri debiti  | <b>1.301.236,72</b>   | <b>952.083,08</b>     | D12,D13,D14                | D11,D12,D13               |
| a   | tributari   | 391.974,85            |                       |                            |                           |
| b   | verso istituti di previdenza e sicurezza sociale  |                       |                       |                            |                           |
| c   | per attività svolta per c/terzi (2)   |                       |                       |                            |                           |
| d   | altri   | 909.261,87            | 952.083,08            |                            |                           |
| <b>TOTALE DEBITI (D)</b>                                  |   | <b>62.822.383,74</b>  | <b>62.868.434,28</b>  |                            |                           |
| <b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b> |   |                       |                       |                            |                           |
| I   | Ratei passivi   |                       |                       | E                          | E                         |
| II  | Risconti passivi  | -                     | -                     | E                          | E                         |
| 1   | Contributi agli investimenti  | -                     | -                     |                            |                           |
| a   | da altre amministrazioni pubbliche  |                       |                       |                            |                           |
| b   | da altri soggetti   |                       |                       |                            |                           |
| 2   | Concessioni pluriennali   |                       |                       |                            |                           |
| 3   | Altri risconti passivi  |                       |                       |                            |                           |
| <b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>                        |   | <b>-</b>              | <b>-</b>              |                            |                           |
| <b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>                     |   | <b>104.001.079,58</b> | <b>103.235.778,34</b> |                            |                           |
| <b>CONTI D'ORDINE</b>                                     |   |                       |                       |                            |                           |
| 1   | Impegni su esercizi futuri  |                       |                       |                            |                           |
| 2   | beni di terzi in uso  |                       |                       |                            |                           |
| 3   | beni dati in uso a terzi  |                       |                       |                            |                           |
| 4   | garanzie prestate a amministrazioni pubbliche   |                       |                       |                            |                           |
| 5   | garanzie prestate a imprese controllate   |                       |                       |                            |                           |
| 6   | garanzie prestate a imprese partecipate   |                       |                       |                            |                           |
| 7   | garanzie prestate a altre imprese   |                       |                       |                            |                           |
| <b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>                              |   | <b>-</b>              | <b>-</b>              |                            |                           |

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA AL**  
**BILANCIO DI LIQUIDAZIONE AL 31/12/2017**

**PREMESSA**

Con legge regionale n. 8 del 12.1.2012 è stato istituito l'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.).

La Circolare dell'Assessorato Regionale Attività Produttive n. 1576 del 28.3.2012 ha dato i primi indirizzi interpretativi riguardanti la L.R. 8/2012.

In osservanza della L.R. 8/2012, così come interpretata dalla citata circolare del 28.3.2012, ai singoli Consorzi ASI in liquidazione, subentrano le gestioni separate presso l'I.R.S.A.P., che mantengono la loro autonoma personalità giuridica sino all'adozione del decreto assessoriale di cui all'art. 19, comma 4, ultimo cpv, della L.R. 8/2012.

Fino all'entrata in vigore dell'art. 64 della L.R. 15 maggio 2013 n. 9, con il quale è stato stabilito che i creditori dei singoli ex Consorzi, non possono rivalersi nei confronti dell'IRSAP, i Consorzi hanno beneficiato indistintamente delle previdenze necessarie al funzionamento delle loro attività, Successivamente all'entrata in vigore della L.R. 8/2012, e a decorrere dall'istituzione dell'IRSAP 3.9.2012, sono state anticipate, ai Consorzi che non avevano la disponibilità di cassa, le somme necessario al pagamento degli emolumenti del personale ed alle spese per il funzionamento degli uffici periferici.

Il Consorzio A.S.I. di Ragusa, in liquidazione, non ha usufruito delle anticipazioni dell'I.R.S.A.P. fino al 31.12.2015 mentre ha usufruito di anticipazione a far data dall'1.1.2016 e specificatamente con riferimento al costo del personale, atteso che ha avuto disponibilità economica finanziaria propria. Ciò nonostante, i costi di gestione, a far data dal 3.9.2012, sono stati messi a rimborso a cura dell'I.R.S.A.P. stessa.

Con l'approvazione della L.R. 8/2016, e segnatamente dell'art. 19 della stessa, è stata ulteriormente rimarcata l'assoluta autonomia giuridica, economica e patrimoniale tra i Consorzi ASI in liquidazione e l'IRSAP.

**CRITERI DI FORMAZIONE**

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2017 è stato redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato 10) Rendiconto della Gestione del Decreto Legislativo 23/6/2011 n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

I dati contabili indicati nello Stato Patrimoniale, nel Conto Economico e le informazioni riportate nella presente Relazione sono ottenute direttamente dalla contabilità aziendale e risultano conformi alle scritture contabili redatte dagli uffici dell'Ente nonché dalle ulteriori informazioni ricavate dai documenti amministrativi formalizzati dall'Ente stesso da cui sono stati ricavati dati extracontabili ma utili alla corretta rappresentazione della situazione patrimoniale e finanziaria alla data di riferimento del documento contabile allegato.

Gli allegati documenti di bilancio, redatti alla data del **31.12.2017**, sono conformi al dettato dall'articolo 2490 del Codice Civile, nonché all'art. 19 della L.R. n. 8/2012 e della Circolare interpretativa dell'Assessorato Regionale Attività Produttive del 28.3/2012, ed in armonia, ove possibile, ai principi contabili dettati dal D. Lgs n. 118/2011 e s.m.i.

#### **CRITERI DI VALUTAZIONE**

La valutazione delle attività e passività della situazione patrimoniale allegata è stata operata ispirandosi a criteri generati di prudenza e competenza, nella prospettiva della liquidazione dell'attività.

In particolare:

- a) le attività sono valutate al probabile valore di realizzo conseguibile entro un termine ragionevolmente breve e tenuto presente che normalmente i beni vengono venduti separatamente;
- b) le passività sono valutate al valore di estinzione, ossia la somma che si dovrà pagare per estinguerle, tenuto conto anche degli interessi.

Da tali principi di carattere generale discendono poi specifici criteri applicabili alle principali voci dell'attivo e del passivo.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, evitando compensazioni di partite, specificamente tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

## **ATTIVITÀ**

### **B) IMMOBILIZZAZIONI**

#### **II – IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

I beni inseriti nella situazione patrimoniale sono suddivisi in categorie e capitoli come di seguito dettagliati: per il dettaglio delle valutazioni si rinvia alle schede che compongono l'aggregato 1 al bilancio di liquidazione al 31.12.2017 approvato con determinazione del commissario ad acta n. 77 del 26.4.2018.



BILANCIO DI LIQUIDAZIONE AL 31/12/2017

|               | DESCRIZIONE                              | ELABORATI   | IMPORTO                |                                     |
|---------------|--|-------------|------------------------|-------------------------------------|
|               |  |             | Valore dell'immobile   | Valore beni da trasferire all'IRSAP |
| 1             | TERRENI                                  | Scheda - 01 | € 21.342.200,00        | € -                                 |
| 2             | BENI STRUMENTALI DA TRASFERIRE ALL'IRSAP |             |                        |                                     |
|               | A - FABBRICATI                           | Scheda - 02 | € 5.792.720,07         |                                     |
|               | B - VIABILITA'                           | Scheda - 03 | € 18.526.698,72        |                                     |
|               | C - SERVIZI TECNICI                      | Scheda - 04 | € 5.489.040,68         |                                     |
|               | D - ILLUMINAZIONE                        | Scheda - 05 | € 539.000,00           |                                     |
|               | E1 - RETI IDRICHE                        | Scheda - 06 | € 3.965.207,65         |                                     |
|               | E2a - RETI FOGNANTI ACQUE NERE           | Scheda - 07 | € 1.629.233,55         |                                     |
|               | E2b - RETI FOGNANTI ACQUE BIANCHE        | Scheda - 08 | € 9.627.685,00         |                                     |
|               | SOMMANO                                  |             | € 45.569.585,67        | € 45.569.585,67                     |
| 3             | BENI NON STRUMENTALI DI PROPRIETA'       |             |                        |                                     |
|               | A - FABBRICATI                           | Scheda - 09 | € 17.116.984,63        |                                     |
|               | B - RUSTICI INDUSTRIALI                  | Scheda - 10 | € 1.574.738,88         |                                     |
|               | SOMMANO                                  |             | € 18.691.723,51        | € -                                 |
| 4             | MOBILI ed ATTREZZATURE                   | Scheda - 11 | € 26.000,00            | € 26.000,00                         |
| 5             | AUTOMEZZI                                | Scheda - 12 | € 6.500,00             | € 6.500,00                          |
| <b>TOTALI</b> |  |             | <b>€ 85.636.009,18</b> | <b>€ 45.602.085,67</b>              |

**2.1) TERRENI**

La valorizzazione dei lotti industriali disponibili di proprietà dell'ex ASI di Ragusa siti nell'agglomerato industriale di Ragusa e di Modica-Pozzallo, valutati al prezzo determinato dall'Assessorato Regionale Industria con Decreto 55/Gab del 30 aprile 2009, confermato come detto dal Genio Civile, che è risultato superiore al prezzo di esproprio, ammonta ad € 18.918.920,00, valutazione immutata rispetto al valore presente nel precedente bilancio di liquidazione approvato.

A tali lotti industriali vanno aggiunti € 2.423.280,00 di lotti per servizi presenti nell'agglomerato di Ragusa.

| Numero Progressivo | DESCRIZIONE                      | DATI CATASTALI |                   |            | PREZZO                   | VALORE                                 |                         |
|--------------------|----------------------------------|----------------|-------------------|------------|--------------------------|--|-------------------------|
|                    |                                  | Territorio     | Foglio            | Superficie |                          | Attribuito dall'Agenzia del Territorio | Attribuito dall'ufficio |
| 1                  | Aree per insediamenti produttivi | Modica         | 164 -168 -169 -10 | 942.516    | € 20,00 (D.A. 44/2009)   | € -                                    | € 18.850.320,00         |
| 2                  | Aree per insediamenti servizi    | Ragusa         | 119               | 20.194     | € 120,00 (Delibera C.D.) | € -                                    | € 2.423.280,00          |
| 3                  | Aree per insediamenti produttivi | Ragusa         | 142               | 3.430      | € 20,00 (D.A. 44/2009)   | € -                                    | € 68.600,00             |
| <b>TOTALI</b>      |                                  |                |                   |            |                          | <b>€ -</b>                             | <b>€ 21.342.200,00</b>  |

**2.2) FABBRICATI**

Per quanto riguarda i beni immobili del Consorzio, secondo quanto previsto dalla L.R 8/2012 e con le modifiche di cui all'art. 19 della legge regionale 8/2016, si è operata la seguente distinzione:

- a) beni immobili strumentali da trasferire all'IRSAP e non destinati alla vendita, identificati negli elaborati facenti parte degli allegati, che sono essenzialmente coincidono con la sede ubicata

nel Centro Direzionale di Ragusa, la Sala Convegni del medesimo Centro, che non solo è a ritenersi strumentale per le attività istituzionali dell'IRSAP, ma sulla quale insiste finanziamento per la realizzazione di incubatore d'impresa ottenuto tramite il Patto Territoriale di Ragusa e la relativa e società di gestione, di cui il Consorzio ASI era socio fondatore ma nella cui gestione dovrà subentrare l'IRSAP, la Mensa Interaziendale sia di Ragusa che di Modica Pozzallo.

| N. PROGR. | DENOMINAZIONE                            | Valore PRESUNTO, inclusa area ESCLUSI GLI IMPIANTI |                         |
|-----------|--|--|-------------------------|
|           |  | Attribuito dal Genio Civile di Ragusa              | Attribuito dall'ufficio |
| 1         | Ufficio periferico di Ragusa             | € -  | € 920.000,00            |
| 2         | Mensa Interaziendale di Ragusa           | € -  | € 711.045,00            |
| 3         | Mensa Interaziendale di Modica- Pozzallo | € -  | € 2.014.500,00          |
| 4         | Sala Convegni Ragusa                     | € -  | € 2.147.175,07          |
|           |  |  | € 5.792.720,07          |

- b) beni immobili non strumentali di proprietà dell'Ente in liquidazione che, alla luce delle modifiche apportate dall'art. 19 della L.R. 8/2016, art. 19, sono tutti destinati alla vendita per il ripianamento delle posizioni debitorie, fermo restando che tutta l'eccedenza finanziaria, ove residuasse, al termine delle procedure di liquidazione andrà trasferita all'IRSAP secondo: dettami della predetta normativa.

| Numero Progressivo | DENOMINAZIONE UNITA'                               | VALORE                                |                         |
|--------------------|--|---------------------------------------|-------------------------|
|                    |  | Attribuito dal Genio Civile di Ragusa | Attribuito dall'ufficio |
| 1                  | Centro Direzionale di Ragusa escluso Sala Convegni | € -                                   | € 8.774.919,43          |
| 2                  | Centro Direzionale di Modica-Pozzallo              | € -                                   | € 7.805.611,20          |
| 3                  | Base Off-Shore                                     | € -                                   | € 356.454,00            |
| 4                  | Fabbricati vari agglomerato Modica - Pozzallo      | € -                                   | € 180.000,00            |
|                    |  | € -                                   | € 17.116.984,63         |

Si evidenzia la presenza nel patrimonio consortile di un notevole numero di lotti a destinazione industriale, presenti quasi esclusivamente nell'agglomerato di Modica Pozzallo, mentre si evidenzia la presenza di circa 20.000 mq nell'agglomerato di Ragusa di lotti destinati a servizi il cui valore è stato riportato sulla base dei parametri disposti dal Comitato Direttivo dell'allora Consorzio ASI e che dovranno essere oggetto di valutazione da parte del Genio Civile.

## 2.7) MOBILI E ARREDI

Trattasi di beni mobili in dotazione presso gli uffici della sede del Consorzio ASI presso l'agglomerato industriale di Ragusa: al valore di inventario di euro 52.004,97 è stato apportato un deprezzamento prudenzialmente stimato nel 50%, di guisa che il valore di stima ai fini della presente situazione patrimoniale ammonta ad euro 26.000,00.

## 2.8) INFRASTRUTTURE

Trattasi di opere infrastrutturali realizzate dal disciolto Consorzio ASI di Ragusa per le quali è stata operata una ricognizione con delibera del commissario straordinario n. 3 del 17.6.2013, agli atti, e valutate dall'ufficio complessivamente euro 39.776.865,60 e consistenti in:

- Viabilità (Tabella B)
- Servizi tecnici (Tabella C)
- Impianti di illuminazione (Tabella D)
- Reti idriche (Tabella E1)
- Reti fognanti (Tabella E2a)
- Reti acque bianche (Tabella E2b)

| DESCRIZIONE             | ATTO     |            | IMPORTO              |                     |
|-------------------------|----------|------------|----------------------|---------------------|
|                         | Nr       | del        | Valore dell'immobile | Valore liquidazione |
| 6 VIABILITA'            |          |            |                      |                     |
| Tabella B               | DCS 3/RG | 17/06/2013 | € 18.526.698,00      | € -                 |
| 2 IMPIANTI E MACCHINARI |          |            |                      |                     |
| 1 - Tabella C           | DCS 3/RG | 17/06/2013 | € 5.489.049,68       | € -                 |
| 2 - Tabella D           | DCS 3/RG | 17/06/2013 | € 539.000,00         | € -                 |
| 3 - Tabella E1          | DCS 3/RG | 17/06/2013 | € 3.965.207,65       | € -                 |
| 4 - Tabella E2a         | DCS 3/RG | 17/06/2013 | € 1.629.233,55       | € -                 |
| 5 - Tabella E2b         | DCS 3/RG | 17/06/2013 | € 9.627.685,00       | € -                 |

### 2.99) ALTRI BENI MATERIALI

Trattasi di automezzi stimati dagli uffici complessivamente in euro 6.500,00:

| Nr. D'Ordine | Tipo             | Anno di Immatricolazione | Cilindrata | Colore | Targa     | VALORE STIMATO |
|--------------|------------------|--------------------------|------------|--------|-----------|----------------|
| 1            | Fiat Fiorino     | 1994                     | 1300       | Bianco | CT A82604 | € -            |
| 2            | Lancia Kappa     | 2001                     | 2400       | Blue   | BP 376 EL | € -            |
| 3            | Ford Fiesta      | 2008                     | 1400       | Blue   | DS 054 AH | € 1.500,00     |
| 4            | Fiat Panda 4 x 4 | 2012                     | 1300       | Bianco | EM 438 CZ | € 5.000,00     |
| TOTALI       |                  |                          |            |        |           | € 6.500,00     |

### 3) IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO ED ACCONTI

Trattasi di rustici industriali realizzati dal Consorzio nell'agglomerato industriale di Ragusa ed il cui valore, con stima del Genio Civile ai sensi dell'art. 19 della L.R 8/2016 art.19, è pari ad euro 1.574.738,88.

| Numero Progressivo | DENOMINAZIONE UNITA'      |        | Superficie Catastale | VALORE                               |                        | DATI CATASTALI |            |     |           |
|--------------------|---------------------------|--------|----------------------|--------------------------------------|------------------------|----------------|------------|-----|-----------|
|                    |                           |        |                      | Attributo dal Genio Civile di Ragusa | Attributo dall'ufficio | Foglio         | Particelle | Sub | Categoria |
| 1                  | Rustico Industriale nr. 1 | Ragusa | ND                   | € 332.670,24                         | € -                    | 143            | 657        | 1   | D08       |
| 2                  | Rustico Industriale nr. 2 | Ragusa | ND                   | € 333.723,64                         | € -                    | 143            | 657        | 2   | D08       |
| 3                  | Rustico Industriale nr. 3 | Ragusa | ND                   | € 313.550,00                         | € -                    | 143            | 657        | 3   | D08       |
| 4                  | Rustico Industriale nr. 4 | Ragusa | ND                   | € 283.295,00                         | € -                    | 143            | 657        | 4   | D08       |
| 5                  | Rustico Industriale nr. 5 | Ragusa | ND                   | € 311.500,00                         | € -                    | 143            | 657        | 6   | D08       |
| IMPORTO TOTALE     |                           |        |                      | € 1.574.738,88                       | € -                    |                |            |     |           |

**Il valore complessivamente attribuito alla categoria "II - Immobilizzazioni materiali" ammonta, al 31 dicembre 2017, ad euro 85.636.009,18.**

### III – IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Questi sono suddivisi in un'unica categoria e capitolo.

#### 1) PARTECIPAZIONI IN

#### c) ALTRI SOGGETTI

Trattasi di partecipazioni negli Enti SO.SV.I. S.r.l. (Società di gestione del patto territoriale di Ragusa), Terre della Contea S.c.a.r.l. (Società di gestione del patto territoriale agricoltura e pesca di Modica - Scicli - Pozzallo) e SO.GE.VI. (Società di gestione del patto territoriale agricoltura di Vittoria), valutate al prezzo nominale complessivamente pari ad euro 15.635,00.

**Il valore complessivamente attribuito al Titolo "B - Immobilizzazioni" ammonta, al 31 dicembre 2017, ad euro 85.653.344,18.**

### C) ATTIVO CIRCOLANTE

#### II – CREDITI

Si ravvisa che una quota consistente dei crediti è vantata nei confronti di Enti Pubblici o Società a Capitale Pubblico a vario titolo (per circa 1.850.000,00), oltre le quote associative meglio dettagliate di seguito, per il cui recupero quasi tutte le procedure giudiziarie sono ben incardinate ed in itinere, fatte salve le problematiche legate alle varie situazioni di precarietà finanziarie degli Enti stessi, dove si riscontrano numerose stati di predissesto o riequilibrio finanziario in corso, o oggetto di opposizioni spesso strumentali per i medesimi motivi.

Per ciò che concerne il resto della massa creditizia, fatte salve le procedure poste in essere e le relative implementazioni, è emerso un elevato ammontare di crediti la cui esigibilità appare oltremodo incerta a seguito della situazione in cui versano, allo stato, i debitori (cancellazione delle ditte, loro irreperibilità o vigenza di procedure concorsuali nelle quale l'Ente è inserito).

I crediti per residui attivi sono suddivisi in categorie e capitoli come di seguito dettagliati.

**1) CREDITI DI NATURA TRIBUTARIA***b) Altri crediti da tributi*

L'Ente vanta i seguenti crediti di natura tributaria, ricavati extracontabilmente dall'anagrafe tributaria, attraverso l'accesso al cassetto fiscale dell'Ente:

- un credito IRES, risultante dalla dichiarazione annuale relativa all'anno di imposta 2017, per euro 82.559,00;
- un credito IVA, risultante dalla dichiarazione annuale relativa all'anno di imposta 2017, per euro 683.247,00;
- un credito IRAP, risultante dalla dichiarazione annuale relativa all'anno di imposta 2017, per euro 45.053,00

per complessivi euro 810.859,00.

**2) CREDITI PER TRASFERIMENTI E CONTRIBUTI***a) verso amministrazioni pubbliche*

Una voce consistente riguarda il credito nei confronti dell'IRSAP formalizzato con nota dell'IRSAP prot. 1221 del 20.3.2017 e successiva precisazione del Consorzio ASI in liquidazione prot. 1534 del 18.4.2017, con il quale sono stati regolati i rapporti reciproci tra l'IRSAP ed i Consorzi ASI in liquidazione quale differenza tra le somme riconosciute ai Consorzi ed i trasferimenti a titolo di anticipazione effettuati nel periodo 01/01/2013 – 31/12/2016 in favore dei Consorzi per spese di funzionamento: risulta essere, pertanto, iscritta all'attivo dello stato patrimoniale al 31/12/2015 una somma a credito nei confronti dell'IRSAP pari ad euro 2.761.470,12, oltre euro 9.468,48 per rimborsi vari di cui alla nota prot. 2712/2017.

Si registra, inoltre, la voce afferente i contributi in conto esercizio dei Enti locali consorziati non riscossi, pari ad euro 112.943,14 e così ripartiti:

| ENTE PARTECIPANTE                 | ANNO DI RIFERIMENTO |            |            |            |            |            |            |            |            |                   | TOTALE   |            |
|-----------------------------------|---------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------------|----------|------------|
|                                   | 2011                | 2010       | 2009       | 2008       | 2007       | 2006       | 2005       | 2004       | 2003       | 1993 e precedenti | PARZIALE | TOTALE     |
| Amministrazione Prov.le di Ragusa |                     |            |            |            |            |            |            |            |            |                   | €        | -          |
| Comune di Acate                   |                     |            |            |            |            |            |            |            |            |                   | €        | -          |
| Comune di Chiaramonte             |                     |            |            |            |            |            |            |            |            |                   | €        | -          |
| Comune di Comiso                  | € 6.000,00          | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 2.463,50 |                   | €        | 50.463,50  |
| Comune di Giarratana              |                     |            |            |            |            |            |            |            |            |                   | €        | -          |
| Comune di Ispica                  | € 4.000,00          |            |            |            |            |            |            |            |            |                   | €        | 4.000,00   |
| Comune di Modica                  |                     |            |            |            |            |            |            |            |            |                   | €        | -          |
| Comune di Monterosso Almo         | € 2.000,00          | € 2.000,00 | € 2.000,00 | € 2.000,00 | € 2.000,00 |            |            |            |            |                   | €        | 10.000,00  |
| Comune di Pozzallo                | € 5.500,00          | € 5.500,00 | € 1.479,64 |            |            |            |            |            |            |                   | €        | 12.479,64  |
| Comune di Ragusa                  |                     |            |            |            |            |            |            |            |            |                   | €        | -          |
| Comune di Santa Croce Camerina    |                     |            |            |            |            |            |            |            |            |                   | €        | -          |
| Comune di Scicli                  | € 6.000,00          | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 |            |            |            |                   | €        | 36.000,00  |
| Comune di Vittoria                |                     |            |            |            |            |            |            |            |            |                   | €        | -          |
|                                   |                     |            |            |            |            |            |            |            |            |                   | €        | 112.943,14 |

Infine, l'Ente vanta un credito di euro 9.346.300,06 dalla Regione Siciliana per le seguenti motivazioni:

BILANCIO DI LIQUIDAZIONE AL 31/12/2017

| DESCRIZIONE  | RIFERIMENTO              | IMPORTO        |                       |
|--|--------------------------|----------------|-----------------------|
|  |                          | PARZIALE       | TOTALE                |
| <b>a Contributo Regione siciliana art. 29 lett b</b> |                          |                | € 1.429.310,46        |
| anno 2010  | Nota ASI prot. 1990-2017 | € 679.310,46   |                       |
| anno 2011  | Nota ASI prot. 1990-2017 | € 750.000,00   |                       |
| <b>b Contributo per redazione PRG</b>                | Nota ASI prot. 1803-2010 | € 102.553,31   | € 102.553,31          |
| <b>c Contributo per integrazione costi suolo</b>     | SCHEDA 13                | € 3.319.766,76 | € 3.319.766,76        |
| <b>d Recupero somme pagamenti ex art. 70</b>         | SCHEDA 14                | € 4.482.274,57 | € 4.482.274,57        |
| <b>e Rimborso contrattista</b>                       |                          |                | € 12.394,96           |
| CT 000160/2015                                       | Estratto conto Unicredit | € 6.197,48     |                       |
| CT 000320/2016                                       | Estratto conto Unicredit | € 6.197,48     |                       |
| <b>TOTALE</b>  |                          |                | <b>€ 9.346.300,06</b> |

*d) verso altri soggetti*

La voce comprende i contributi in conto esercizio dagli altri soggetti consorziati non riscossi, pari ad euro 12.903,68

| ENTE PARTECIPANTE                | ANNO DI RIFERIMENTO |      |      |      |      |      |      |      |      |                   | TOTALE      |             |
|----------------------------------|---------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------------------|-------------|-------------|
|                                  | 2011                | 2010 | 2009 | 2008 | 2007 | 2006 | 2005 | 2004 | 2003 | 1993 e precedenti | PARZIALE    | TOTALE      |
| Camera di Commercio di Ragusa    |                     |      |      |      |      |      |      |      |      |                   | € -         | € -         |
| A.C.I. - Ragusa                  |                     |      |      |      |      |      |      |      |      | € 12.903,68       | € 12.903,68 |             |
| A.N.C.E. - Ragusa                |                     |      |      |      |      |      |      |      |      |                   | € -         |             |
| Assindustria - Ragusa            |                     |      |      |      |      |      |      |      |      |                   | € -         |             |
| Banca Agricola Popolare - Ragusa |                     |      |      |      |      |      |      |      |      |                   | € -         |             |
| So.Svi. - Ragusa                 |                     |      |      |      |      |      |      |      |      |                   | € -         | € 12.903,68 |

Complessivamente la voce ammonta ad euro 12.243.085,48.

**3) CREDITI VERSO CLIENTI ED UTENTI**

Sono stati inseriti in questa voce tutti i crediti certi, liquidi ed esigibili come risultanti da partitario nei confronti degli utenti della rete idrica, dei locatari e altri crediti di diversa natura. L'ammontare dei crediti totale è oggi ammontante ad euro 3.677.367,75.

Ci è stata data informativa in ordine all'attività di recupero posta in essere dall'Ente, sia in termini di atti di sollecito e/o intimazione interruttivi, che comunque hanno avuto un notevole riscontro (predisposti sia dall'ente stesso che dal legale incaricato dall'IRSAP nel 2015 in continuità con gli incarichi del 2013 e del 2014, sia tramite la predisposizione di atti monitori e, in parte minimale esecutivi, tramite altri incarichi conferiti.

In armonia ai dettami del D. lgs 118/2011 e s.m.i., si è ritenuto di procedere ad una prima attività di svalutazione di crediti, come da allegata scheda, che, non appena confermata l'inesigibilità totale o parziale a seguito della conclusione delle procedure, dovranno essere oggetto di definitivo riaccertamento e di conseguente declaratoria di inesigibilità al fine della conseguente sistemazione della documentazione contabile.

Il fondo svalutazione crediti, pari ad euro 964.320,85, viene esposto nella presente sezione con il segno negativo di guisa che il valore dei crediti di nominali euro 3.677.367,75 viene esposto al netto valore di presumibile ricavo per un ammontare complessivo pari ad euro 2.713.046,90.

Infine, si rappresenta che tutte le posizioni creditorie sono, come immediatamente evincibile dal partitario della contabilità dell'Ente, tutte oggetto dei riaccertamenti antecedenti al 31/12/2014 e offrono un quadro aggiornato e reale delle stesse.

#### **IV – DISPONIBILITÀ LIQUIDE**

Il fondo di cassa al 31.12.2017 ammontava ad euro 2.112.753,98 ed era depositato presso Banca Intesa Sanpaolo (già Banca Nuova).

Viene iscritto in detta sezione anche il saldo prestazionale al 31.12.2017 della polizza collettiva n. 91392 detenuta presso Assicurazioni Generali spa relativamente all'accantonamento TFR e pari ad euro 459.424,74.

Infine, la categoria registra il saldo attivo del c/c postale pari ad euro 10.235,30.

Complessivamente la voce ammonta ad euro 2.582.444,02.

**Il totale complessivo della sezione Attività ammonta ad euro 104.001.079,58.**

#### **PASSIVITÀ**

##### **A) PATRIMONIO NETTO**

Il fondo di dotazione al 31.12.2017, immutato, è di €. 132.729,36, e costituito dai conferimenti iniziali degli ex soci del Consorzio ASI oggi in liquidazione.

BILANCIO DI LIQUIDAZIONE AL 31/12/2017

| ENTE PARTECIPANTE                     | Patrimonio costituito | Patrimonio in EURO  | Atto Costitutivo | Provvedimento di ammissione |            | Provvedimento di cancellazione |            |
|---------------------------------------|-----------------------|---------------------|------------------|-----------------------------|------------|--------------------------------|------------|
|                                       |                       |                     |                  | Delibera nr.                | del        | Delibera nr.                   | del        |
| Amministrazione provinciale di Ragusa | 50.000.000            | € 25.822,84         | Socio Fondatore  |                             |            |                                |            |
| Comune di Acate                       | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 1                           | 12/01/1985 |                                |            |
| Comune di Chiaramonte Gulfi           | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 7                           | 02/03/1981 |                                |            |
| Comune di Comiso                      | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 7                           | 02/03/1981 |                                |            |
| Comune di Giarotana                   | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 7                           | 02/03/1981 |                                |            |
| Comune di Ispica                      | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 4                           | 30/11/1984 |                                |            |
| Comune di Modica                      | 15.000.000            | € 7.746,85          |                  | 1                           | 30/06/1972 |                                |            |
| Comune di Monterosso Almo             | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 1                           | 12/01/1985 |                                |            |
| Comune di Pozzallo                    | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 1                           | 30/06/1972 |                                |            |
| Comune di Ragusa                      | 50.000.000            | € 25.822,84         | Socio Fondatore  |                             |            |                                |            |
| Comune di Santa Croce Camerina        | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 4                           | 30/11/1984 |                                |            |
| Comune di Sotgiu                      | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 1                           | 30/06/1972 |                                |            |
| Comune di Vittoria                    | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 7                           | 02/03/1981 |                                |            |
| Camera di Commercio di Ragusa         | 50.000.000            | € 25.822,84         | Socio Fondatore  |                             |            |                                |            |
| A.C.I. - Ragusa                       | 1.000.000             | € 516,46            | Socio Fondatore  |                             |            | 215                            | 18/07/1994 |
| A.N.C.E. - Ragusa                     | -                     | € -                 |                  | 1                           | 05/08/2004 |                                |            |
| Assindustria - Ragusa                 | 1.000.000             | € 516,46            |                  | 6                           | 02/03/1981 |                                |            |
| A.ZA.SI.                              | -                     | € -                 |                  | 6                           | 24/10/1966 | 1                              | 12/01/1985 |
| Banca Agricola Popolare - Ragusa      | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 1                           | 30/06/1972 |                                |            |
| So.Svi. - Ragusa                      | -                     | € -                 |                  | 3                           | 18/11/2004 |                                |            |
| Azienda Asfalti Siciliani             | 5.000.000             | € 2.582,28          |                  | 1                           | 30/06/1972 | 1                              | 12/01/1985 |
| IRFIS                                 | 10.000.000            | € 5.164,57          |                  | 1                           | 30/06/1972 | 54                             | 10/02/1994 |
| IMI                                   | 10.000.000            | € 5.164,57          |                  | 1                           | 30/06/1972 | 1                              | 12/01/1985 |
| ENI                                   | -                     | € -                 |                  | 4                           | 30/11/1984 | 1                              | 12/01/1985 |
| EMS                                   | 10.000.000            | € 5.164,57          |                  | 1                           | 30/06/1972 | 54                             | 10/02/1994 |
| <b>TOTALI</b>                         | <b>257.000.000</b>    | <b>€ 132.729,36</b> |                  |                             |            |                                |            |

Si registra, tra le poste ideali del patrimonio netto, una riserva disponibile costituita dagli avanzi riportati dagli esercizi precedenti e che, alla data del 31.12.2017, ammonta ad euro 35.133.347,63.

## B) FONDI RISCHI ED ONERI

Il contenzioso rappresenta un marcatore importante nel Bilancio di liquidazione dell'Ente.

Non sussistendo sentenze esecutive e/o inappellabili, in armonia con i principi del D. Lgs 118/2011 e s.m.i., è stato costituito apposito fondo rischi a copertura di rischi e oneri futuri per un importo di euro 3.962.862,64, denominato fondo rischi contenzioso, costituito a sua volta da distinte schede per tipologia di contenzioso:

- Contenzioso civile
- Contenzioso amministrativo
- Contenzioso tributario.

In corrispondenza a ciascun procedimento, è stato incluso il valore di causa, ove possibile, cui



l'Ente potrebbe venire condannato in caso di soccombenza integrale, inclusivo di spese legali.

Si sottolinea che dei debiti per sentenze inappellabili € 208.230,25 sono costituiti dalla sentenza Giallongo, già inserita nei bilanci precedenti, per la quale si era fatta offerta reale tramite il Tribunale di Venezia, ma irrisolutamente non accettata dalla controparte creditrice.

Grazie alle disponibilità di cassa, si è proceduto al pagamento di pressoché tutti i legali incaricati dall'Ente, che ha evitato qualsiasi azione esecutiva procedendo ai pagamenti correnti, dato ancor più rilevante se si considera la notevole incidenza dell'attività di contenzioso sul Bilancio di liquidazione.

Le uniche sentenze da liquidare al 31/12/2017 risultano essere quella della vertenza Giallongo, già iscritta nel Bilancio precedente e oggi inappellabile, per far fronte alla quale l'Ente ha anche esperito tentativo di offerta reale tramite il Tribunale di Venezia, ma irrisolutamente non accettata dalla controparte creditrice, mentre si è proceduto al pagamento della sentenza Fallimento Ecomedin della Corte di Appello per un importo complessivo di circa 60.000,00, pagata transattivamente in importo inferiore senza interessi, nonché alla sentenza per l'IMU 2004 della CTR (che di fatto comportava la reviviscenza della relativa cartella esattoriale, che figurava quindi al 31/12/2017 presente tra i debiti tributari.

Si sottolinea che tale cartella è stata liquidata con adesione agevolata, e pertanto nella misura ridotta di circa € 41.000 a fronte dei € 52.000 c.a. della stessa.

### **C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO**

La struttura operativa del Consorzio ASI di Ragusa è disciplinata dal regolamento organico adottato dal Consiglio Generale dell'ente, sulla base dello schema tipo approvato con DA nr, 70/2005 e s.m.i., con delibera n. 3 del 17.3.2006.

La voce in esame rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità del contratto di lavoro vigente, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2017 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del Rendiconto generale, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data il Fondo per l'indennità di buonuscita e ammontante ad euro 509.422,66.

### **D) DEBITI**

Questi sono suddivisi in categorie e capitoli come di seguito dettagliati.

#### **2) DEBITI VERSO FORNITORI**

Sono stati inseriti i debiti inseriti nella scheda fornitori alla data del 31.12.2017: la valutazione, al loro valore nominale, ammonta a complessivi euro 1.536.237,07.

Dall'analisi delle partite debitorie, occorre rimarcare come la principale partita debitoria è nei confronti dell'ENEL Energia derivante da contenzioso extragiudiziale in atto a seguito della reiterata contestazione da parte dell'Ente in liquidazione delle fatturazioni derivanti, dal 2012 al 2014, da indebita collocazione del regime di salvaguardia con aumento, ingiustificato dei costi. Nel febbraio 2018 ENEL Energia spa ha ceduto crediti per € 1.678.000 circa alla Liberio SPV srl, crediti peraltro ceduti in modo parzialmente irregolare in quanto non sono computati quasi € 300.000 di anticipazioni pagate nel periodo all'ENEL.

La voce è completata dalla somma di euro 190.507,73 per fatture da ricevere alla data del 31.12.2017.

#### 4) DEBITI PER TRASFERIMENTI E CONTRIBUTI

##### b) *altre amministrazioni pubbliche*

Compongono la categoria:

- le somme ricavate dalla vendita delle immobilizzazioni da trasferire all'IRSAP a seguito dell'attività di liquidazione per l'importo complessivo di euro 45.603.785,67 che trova corrispondente posta attiva delle immobilizzazioni materiali;
- il debito verso la Regione per euro 10.983.077,58 relativo alla restituzione del finanziamento ottenuto per l'acquisizione delle aree da destinare ad insediamenti produttivi.

| Numero D'ordine               | SOMME ANTICIPATE  | Capitolo di Bilancio | IMPORTO                                       |                     |              |
|-------------------------------|---|----------------------|---|---------------------|--------------|
|                               |   |                      | incassati o resi negli anni 2018 e precedenti | incassati anno 2018 | da incassare |
| 1                             | ANTICIPAZIONE SOMME PER ACQUISTO TERRENI DA DESTINARE A LOTTI             | E000701              | € 7.106.874,88                                | € -                 | € -          |
| 2                             | ANTICIPAZIONE SOMME PER SENTENZE SU ACQUISTO TERRENI DA DESTINARE A LOTTI | E000702              | € 4.618.692,60                                | € -                 | € -          |
| 3                             | A DEDURRE SOMME GIÀ RESTITUITE  | U0001110             | -€ 742.489,90                                 | € -                 | € -          |
| SOMME ANTICIPATE AL CONSORZIO |   |                      | € 10.983.077,58                               | € -                 | € -          |

TOTALE SOMME DA RESTITUIRE € 10.983.077,58

##### e) *altri soggetti*

La voce comprende:

- Debiti verso la ex Cassa del Mezzogiorno per euro 814.527,88 relativo alla restituzione del finanziamento delle somme anticipate per l'acquisizione delle aree da destinare ad insediamenti produttivi.
- Debiti per l'IVA relativa ai lavori finanziati dalla ex Cassa del Mezzogiorno ammontanti ad euro 2.394.711,09.

#### 5) ALTRI DEBITI

##### a) *tributari*

Compongono la categoria debiti per complessivi euro 391.874,85 come di seguito specificati:

BILANCIO DI LIQUIDAZIONE AL 31/12/2017

| CREDITORE                | DESCRIZIONE          | IMPORTO DEBITO* | IMPORTO PAGATO al<br>31/12/2017 | RESIDUO      |
|--------------------------|----------------------|-----------------|---------------------------------|--------------|
| INPS                     | Contributi vari      | € 29.103,85     | € -                             | € 29.103,85  |
| COMUNE DI RAGUSA         | IMU                  | € 304.833,41    | € -                             | € 304.833,41 |
| AGENZIA DELLE<br>ENTRATE | IVA                  | € 873,94        | € -                             | € 873,94     |
| RISCOSSIONE SICILIA      | Cartelle Esattoriali | € 57.163,65     | € -                             | € 57.163,65  |
| TOTALE                   |                      | € 391.974,85    | € -                             | € 391.974,85 |

d) *altri*

La voce comprende:

- Debiti per impegni già assunti per incarichi professionali ed opere in corso di realizzazione per complessivi euro 772.597,61, come dettagliati nella seguente tabella:

| DESCRIZIONE DELL'IMPEGNO                            | IMPORTO      |                     | DOCUMENTO     |        |            |
|---|--------------|---------------------|---------------|--------|------------|
|   | PARZIALE     | TOTALE              | Tipo          | Numero | Data       |
| <b>a Rimborso costo terreno retorcesso</b>          |              | € 207.118,20        |               |        |            |
| Rimborso terreno ditta Tifeo                        | € 133.885,50 |                     | Delibera C.D. | 119    | 19/07/2007 |
| Rimborso terreno ditta SIDA                         | € 35.530,70  |                     | Delibera C.D. | 109    | 27/10/2010 |
| Rimborso terreno SICAM                              | € 37.702,00  |                     | Delibera C.D. | 58     | 27/04/2009 |
| <b>b Incarichi professionali in corso</b>           |              | € 13.285,26         |               |        |            |
| Certificazione energetica                           | € 4.580,46   |                     | DDG           | 05/RG  | 21/01/2015 |
| Consulenza Fiscale 2016                             | € 4.440,80   |                     | DCA           | 34     |            |
| Consulenza Fiscale 2017                             | € 4.264,00   |                     | DCA           | 51     | 20/12/2016 |
| <b>c Opere in corso di realizzazione</b>            |              | € 289.128,82        |               |        |            |
| Sistemazione misuratori portata depuratore Pozzallo | € 65.000,00  |                     | Da affidare   |        |            |
| Video sorveglianza Ragusa e Pozzallo                | € 65.476,53  |                     | DDG           | 30/RG  | 27/03/2014 |
| IVA 3° Polo Santa Croce (Residuo)                   | € 20.759,17  |                     | Delibera C.D. | 45     | 19/03/2012 |
| IVA IV e V Fase di Ragusa (Residuo)                 | € 118.131,75 |                     | DDP           | 52/06  | 13/12/2006 |
| IVA Opere di urbanizzazione MO-PO (Residuo)         | € 14.463,56  |                     | DDP           | 54/06  | 14/12/2006 |
| Sostituzione serbatoio palazzo uffici               | € 5.297,81   |                     | DCA           | 153    | 10/11/2017 |
| <b>d Incarichi professionali vertenze in corso</b>  |              | € 251.589,50        |               |        |            |
| Vedi scheda "17"                                    | € 251.589,50 |                     |               |        |            |
| <b>e Servizi in corso</b>                           |              | € 4.563,53          |               |        |            |
| Manutenzione caldaia Palazzo Uffici                 | € 700,00     |                     | DCA           | 34     | 15/02/2017 |
| Manutenzione ascensori Palazzo Uffici               | € 876,00     |                     | DCA           | 35     | 15/02/2017 |
| Manutenzione verde centro sociale                   | € 2.987,53   |                     | DCA           | 106    | 05/07/2017 |
| <b>f Forniture</b>                                  |              | € 6.912,30          |               |        |            |
| Fornitura gasolio da riscaldamento palazzo Uffici   | € 6.912,30   |                     |               |        |            |
| <b>TOTALE</b>                                       |              | <b>€ 772.597,61</b> |               |        |            |

- Debiti per trattamento integrativo per personale in quiescenza per complessivi euro 5.104,95,

in dettaglio:

| Trattamento integrazione pensione |                     | IMPORTO              |   |                       |                   |
|-----------------------------------|---------------------|----------------------|---|-----------------------|-------------------|
|                                   |                     | Integrazione mensile |   | Periodo               | Importo           |
|                                   | Licitra Maria       | € 294,33             | 5 | Gennaio - Maggio 2017 | € 1.471,65        |
|                                   | Maltese Giorgio     | € 444,64             | 5 | Gennaio - Maggio 2017 | € 2.223,20        |
|                                   | Scrofani Salvatrice | € 282,02             | 5 | Gennaio - Maggio 2017 | € 1.410,10        |
| <b>TOTALE</b>                     |                     |                      |   |                       | <b>€ 5.104,95</b> |

- Debiti per anticipi cauzionali vari ricevuti da restituire per complessivi euro 131.559,31.  
Complessivamente la categoria D ammonta ad euro 62.822.383,74.

**Il totale complessivo della sezione Passività ammonta ad euro 67.294.669,04.**

### CONTO ECONOMICO

**Il compendio tra le attività e le passività dello stato patrimoniale, coincidente con il risultato economico d'esercizio, restituisce un ingente avanzo di liquidazione ammontante ad euro 1.440.333,55, che viene a convogliarsi in una riserva ai futuri esercizi di guisa da confluire nel saldo attivo di liquidazione.**

I ricavi ed i costi sono stati determinati secondo il principio di prudenza e di competenza.

Le voci più significative che compongono il conto economico sono rappresentate da:

- Proventi derivanti dalla gestione di beni, attinenti i canoni di affitto degli immobili di proprietà, per un ammontare di euro 415.849,42;
- Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi, attinenti la fatturazione dei canoni idrico e fognario, per un ammontare di euro 323.339,52;
- Altri ricavi e proventi, ammontanti ad euro 20.122,23;
- Costi per l'acquisto di materie prime e beni di consumo, ammontanti a euro 15.283,77;
- Prestazioni di servizi, ammontanti ad euro 289.821,78;
- Utilizzo di beni di terzi, ammontanti ad euro 28.844,54;
- Costi per il personale, ammontanti ad euro 40.768,90;
- Costi per oneri diversi di gestione ammontanti ad euro 176.423,17.

Il conto economico espone la voce inerente la rivalutazione di attività finanziarie per euro 669.013,88, quale contropartita delle valutazioni effettuate dall'ufficio al patrimonio immobiliare oggetto di liquidazione, che chiaramente hanno evidenziato un maggior valore rispetto al valore di carico.

Si precisa che il presente bilancio al 31.12.2017 riveste carattere meramente indicativo, specie in ordine ai valori esposti nella sezione delle immobilizzazioni, le cui stime vanno sicuramente aggiornate attraverso perizie di stima che restituiscano un valore di mercato aderente all'attuale mercato di riferimento, essendo le stime non omogenee tra loro (stime del Genio Civile per alcune immobilizzazioni, esposte unitamente a stime d'ufficio per altre assunte secondo parametri assunti

attraverso l'applicazione di decreti assessoriali datati, ndr).

I valori esposti sono il frutto di un'attività condotta dal sottoscritto in sinergia e collaborazione con gli uffici periferici di Ragusa, presso cui si è avuto modo di constatare una corretta tenuta della documentazione a supporto.

Non può non sottolinearsi che laboriosa e particolarmente difficoltosa è stata l'attività svolta nel reperimento della documentazione contabile: purtroppo, le scritture risultano eseguite, sia sotto il profilo Iva, che sotto il profilo della imputazione dei singoli fatti di gestione.

Quanto sopra illustrato consente, in definitiva, di potere ragionevolmente affermare che l'Ente non ha particolari problemi finanziari da affrontare nel corso dell'iter di liquidazione: la liquidazione degli asset a prezzi di mercato, infatti, potrebbe generare una ingente sopravvenienza che potrebbe anche essere oggetto di valutazione, da parte del nuovo commissario liquidatore, di differenti azioni in ordine alle vendite e/o al trasferimento dei surplus all'IRSAP come normativamente previsto.

In fede.

Il professionista incaricato

*(Dott. Claudio Castilletti)*